

2023

MÍDIA BOOK

MARÍLIA
SHOPPING
O MAIOR DA REGIÃO

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio 43 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR



A AlugueOn é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

O MARÍLIA SHOPPING

INAUGURADO EM DEZEMBRO DE 2000, O MARÍLIA SHOPPING É UM DOS MAIORES CENTROS COMERCIAIS DO INTERIOR PAULISTA, REUNINDO LOJAS E MARCAS QUE SÃO REFERÊNCIAS NO MERCADO NACIONAL E INTERNACIONAL. SÃO MAIS DE 170 OPERAÇÕES, 13 QUIOSQUES, 2 PRAÇAS DE EVENTOS, FRALDÁRIO, 05 SALAS DE CINEMA DA REDE CINÉPOLIS, CAIXA ELETRÔNICOS, ACADEMIA, AGÊNCIA DE TURISMO E CÂMBIO, ENTRE OUTROS SERVIÇOS.



ABL: 18.178,00 m²

QUANTIDADE DE LOJAS: 164

ÂNCORAS: 05

MEGA LOJAS: 02

SATÉLITES: 134

OPERAÇÕES DE ALIMENTAÇÃO: 30

SALA DE CINEMA: 05 SALAS (05 SALAS 3D)

FLUXO DE PESSOAS: 4.320.000 ANO

PORTA DE ACESSO

QUANTIDADE: 3

MEDIDAS: SOB CONSULTA

**MATERIAL: ADESIVADO PERFURADO E
TRANSLUCIDO**

INVESTIMENTO: R\$5.000,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL EXTERNO

QUANTIDADE: 4 UNIDADE

MEDIDAS: 1,46 X 3,96M

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



DISPAY DE MALL

QUANTIDADE: 3

MEDIDAS: 80X60 CM

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 1.875,00

6 ADESIVOS COM ARTE

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



MEGA BANER - PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 7,00 x 3,00 m

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 7.500,00

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PRAÇA DE EVENTOS: MENOR

QUANTIDADE: 100M²

INVESTIMENTO: R\$ 15.000,00.

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PRAÇA DE EVENTOS: MAIOR

QUANTIDADE: 240M²

INVESTIMENTO: R\$ 17.500,00

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



STAND MALL

MEDIDAS: 2,00 X 3,00 M

LOCAL: SOB CONSULTA

INVESTIMENTO: R\$ 8.750,00

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESCADAS ROLANTES

QUANTIDADE: 2 UNIDADES

MEDIDAS: SOB MEDIDA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00 UNIDADE

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO DE MESA

QUANTIDADE: 196 UNIDADES

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00

MÍNIMO 50 MESAS

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTA DO BANHEIRO

QUANTIDADE: 4 BANHEIROS
(2 FEMININOS E 2 MASCULINOS)

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 500,00 UNIDADE

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO DE BANHEIRO

QUANTIDADE: 4 BANHEIROS

2 FEMININOS E 2 MASCULINOS

MEDIDAS: SOB MEDIDA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00 (CADA BANHEIRO)

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



REGUÁ DE CANCELA

QUANTIDADE: 3 UNIDADES

MEDIDAS: 0,25 X 1,50m

MATERIAL: PAINEL PVC ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



FEIRÃO EXTERNO

MEDIDAS: SOB CONSULTA

LOCAL: ESTACIONAMENTO

INVESTIMENTO: R\$ 18.750,00

PERÍODO: SEXTA, SÁBADO E DOMINGO

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL EXTERNO: 1 OU 2

QUANTIDADE: 1 UNIDADE

MEDIDAS: 3,00 X 9,00M

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00

PERÍODO: 01 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL EXTERNO: 3 OU 4

QUANTIDADE: 1 UNIDADE

MEDIDAS: 3,00 X 9,00M

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00

PERÍODO: 01 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



INFORMAÇÕES GERAIS



PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO



VALORES LÍQUIDOS E SEM COMISSÃO AGÊNCIA;



ACRÉSCIMO DE 100 % NO MÊS DE DEZEMBRO 50 % SOBRE O VALOR DE LOCAÇÃO NO MÊS DE NOVEMBRO;



PAGAMENTO ANTECIPADO A ENTRADA DA AÇÃO, BEM COMO O CONTRATO ASSINADO;



PRODUÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DAS MÍDIAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO CLIENTE;



O SHOPPING É ISENTO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL (POR SE TRATAR DE CONDOMÍNIO), E A VEICULAÇÃO É AMPARADA POR CONTRATO DE LOCAÇÃO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO MARÍLIA SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, AS MEDIDAS DEVEM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA;



PARA A LIBERAÇÃO DE AÇÕES NAS PRAÇAS DE EVENTOS E ÁREA EXTERNA, DEVERÁ SER APRESENTADA LICENÇA PRÉVIA, SOLICITADA JUNTO A PREFEITURA DE MARÍLIA ATRAVES DA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS.

Alugueon

O MARKETPLACE DA LOCAÇÃO

GRUPO
AD



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 – 6º andar

Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR