

2023

# MÍDIA BOOK

MARÍLIA  
SHOPPING  
O MAIOR DA REGIÃO

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio 43 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

[WWW.ADSHOPPING.COM.BR](http://WWW.ADSHOPPING.COM.BR)



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

[WWW.ADMALL.COM.BR](http://WWW.ADMALL.COM.BR)



A AlugueOn é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

[WWW.ALUGUEON.COM.BR](http://WWW.ALUGUEON.COM.BR)

# O MARÍLIA SHOPPING

INAUGURADO EM DEZEMBRO DE 2000, O MARÍLIA SHOPPING É UM DOS MAIORES CENTROS COMERCIAIS DO INTERIOR PAULISTA, REUNINDO LOJAS E MARCAS QUE SÃO REFERÊNCIAS NO MERCADO NACIONAL E INTERNACIONAL. SÃO MAIS DE 170 OPERAÇÕES, 13 QUIOSQUES, 2 PRAÇAS DE EVENTOS, FRALDÁRIO, 05 SALAS DE CINEMA DA REDE CINÉPOLIS, CAIXA ELETRÔNICOS, ACADEMIA, AGÊNCIA DE TURISMO E CÂMBIO, ENTRE OUTROS SERVIÇOS.



**ABL: 18.178,00 m<sup>2</sup>**

**QUANTIDADE DE LOJAS: 164**

**ÂNCORAS: 05**

**MEGA LOJAS: 02**

**SATÉLITES: 134**

**OPERAÇÕES DE ALIMENTAÇÃO: 30**

**SALA DE CINEMA: 05 SALAS (05 SALAS 3D)**

**FLUXO DE PESSOAS: 4.320.000 ANO**

# PORTA DE ACESSO

**QUANTIDADE: 3**

**MEDIDAS: SOB CONSULTA**

**MATERIAL: ADESIVADO PERFURADO E  
TRANSLUCIDO**

**INVESTIMENTO: R\$5.000,00 CADA**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PAINEL EXTERNO

QUANTIDADE: 4 UNIDADE

MEDIDAS: 1,46 X 3,96M

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



---

# DISPAY DE MALL

**QUANTIDADE: 3**

**MEDIDAS: 80X60 CM**

**MATERIAL: ADESIVO**

**INVESTIMENTO: R\$ 1.875,00**

**6 ADESIVOS COM ARTE**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



---

# MEGA BANER - PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 7,00 x 3,00 m

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 7.500,00

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



---

# PRAÇA DE EVENTOS: MENOR

**QUANTIDADE: 100M<sup>2</sup>**

**INVESTIMENTO: R\$ 15.000,00.**

**PERÍODO: 1 MÊS.**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.





---

# PRAÇA DE EVENTOS: MAIOR

QUANTIDADE: 240M<sup>2</sup>

INVESTIMENTO: R\$ 17.500,00

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# STAND MALL

**MEDIDAS: 2,00 X 3,00 M**

**LOCAL: SOB CONSULTA**

**INVESTIMENTO: R\$ 8.750,00**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



---

# ESCADAS ROLANTES

**QUANTIDADE: 2 UNIDADES**

**MEDIDAS: SOB MEDIDA**

**MATERIAL: ADESIVO**

**INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00 UNIDADE**

**PERÍODO: 1 MÊS.**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



---

# ADESIVO DE MESA

**QUANTIDADE: 196 UNIDADES**

**MEDIDAS: SOB CONSULTA**

**MATERIAL: ADESIVADO**

**INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00**

**MÍNIMO 50 MESAS**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PORTA DO BANHEIRO

QUANTIDADE: 4 BANHEIROS  
(2 FEMININOS E 2 MASCULINOS)

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 500,00 UNIDADE

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# ADESIVO DE BANHEIRO

QUANTIDADE: 4 BANHEIROS

2 FEMININOS E 2 MASCULINOS

MEDIDAS: SOB MEDIDA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00 (CADA BANHEIRO)

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# REGUÁ DE CANCELA

**QUANTIDADE: 3 UNIDADES**

**MEDIDAS: 0,25 X 1,50m**

**MATERIAL: PAINEL PVC ADESIVADO**

**INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00 CADA**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



---

# FEIRÃO EXTERNO

**MEDIDAS: SOB CONSULTA**

**LOCAL: ESTACIONAMENTO**

**INVESTIMENTO: R\$ 18.750,00**

**PERÍODO: SEXTA, SÁBADO E DOMINGO**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.





# PAINEL EXTERNO: 1 OU 2

QUANTIDADE: 1 UNIDADE

MEDIDAS: 3,00 X 9,00M

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00

PERÍODO: 01 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PAINEL EXTERNO: 3 OU 4

QUANTIDADE: 1 UNIDADE

MEDIDAS: 3,00 X 9,00M

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00

PERÍODO: 01 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# INFORMAÇÕES GERAIS



**PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO**



**VALORES LÍQUIDOS E SEM COMISSÃO AGÊNCIA;**



**ACRÉSCIMO DE 100 % NO MÊS DE DEZEMBRO 50 % SOBRE O VALOR DE LOCAÇÃO NO MÊS DE NOVEMBRO;**



**PAGAMENTO ANTECIPADO A ENTRADA DA AÇÃO, BEM COMO O CONTRATO ASSINADO;**



**PRODUÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DAS MÍDIAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO CLIENTE;**



**O SHOPPING É ISENTO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL (POR SE TRATAR DE CONDOMÍNIO), E A VEICULAÇÃO É AMPARADA POR CONTRATO DE LOCAÇÃO;**



**TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO MARÍLIA SHOPPING;**



**ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, AS MEDIDAS DEVEM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA;**



**PARA A LIBERAÇÃO DE AÇÕES NAS PRAÇAS DE EVENTOS E ÁREA EXTERNA, DEVERÁ SER APRESENTADA LICENÇA PRÉVIA, SOLICITADA JUNTO A PREFEITURA DE MARÍLIA ATRAVES DA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS.**

# Alugueon

O MARKETPLACE DA LOCAÇÃO

GRUPO  
AD



Acesse nossas redes sociais  
@AlugueOn

(11) 94060-6666  
Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 – 6º andar  
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000  
[WWW.ALUGUEON.COM.BR](http://WWW.ALUGUEON.COM.BR)