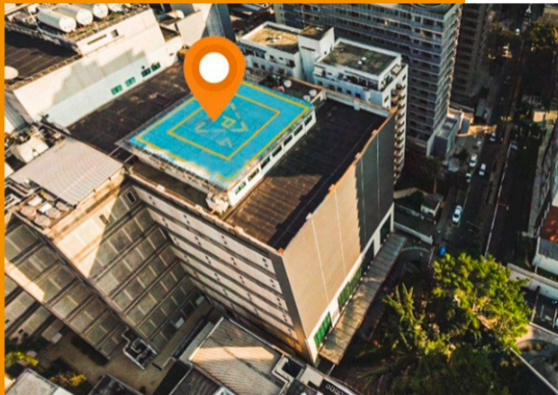




**UM SHOPPING,**  
MUITAS OPORTUNIDADES.

shopping  
**FREICANECA**



## UM SHOPPING QUE É MUITO MAIS

Com localização privilegiada, o Shopping Frel Caneca possui um mix de serviços completo, proporcionando mais facilidade na rotina dos clientes. Composto por 133 opções de lojas, 9 salas de cinema no Espaço Itaú, dois teatros, além de uma escola de formação de atores e um centro de convenções que abriga congressos e eventos, com agenda comprometida para o ano todo.

A área gastronômica tem um destaque especial por sua variedade e qualidade, são mais de 20 opções fast foods de grandes marcas. Conta também com um exclusivo Espaço Gourmet, com restaurantes como Outback, Temakeria & Cia, North Bar & Grill, Pateo da Luz, além do Empório Frel Caneca.

# FREI CANECA EM NÚMEROS

## FLUXO MÉDIO/PESSOAS

BASE 2019

 20.000/DIA

 7.200.000/ANO



9 salas  
de cinema



2 teatros e  
1 escola para  
formação  
de atores



Centro de  
Convenções  
e Eventos



Espaço Gourmet  
com restaurantes  
de excelente  
variedade  
gastronômica



Praça de  
Alimentação  
com 23  
opções de  
fast-food



9 operações  
de Cafeterias  
e Docerias



5 pisos de  
estacionamento  
com 1.136 vagas



Heliponto

# FICHA TÉCNICA

**33,8 mil m<sup>2</sup>**  
de ABL

**91,1 mil m<sup>2</sup>**  
de área construída

**10.097,09 m<sup>2</sup>**  
de área do terreno

- **02**  
Âncoras
- **02**  
Semi Âncoras
- **07**  
Mega Lojas
- **133**  
Lojas Satélites
- **31**  
Alimentação/Fast Food/Café
- **4**  
Restaurantes
- **76 boxes**  
com Serviços Self-Storage
- **01**  
Supermercado
- **09**  
Salas de cinema
- **01**  
Escola de formação de atores
- **02**  
Teatros
- **01**  
Academia
- **01**  
Centro de Convenções  
com capacidade para até 5000 pessoas
- **08**  
Quiosques
- **7.2 milhões/ano**  
de fluxo de pessoas
- **5 pisos de lojas**  
Totalizando 14 pavimentos
- **16**  
Elevadores
- **16**  
Escadas Rolantes
- **1.136**  
Vagas de Estacionamento
- **Inaugurado**  
em 08 de maio de 2001

# VALORIZAÇÃO DO ENTORNO

**FREICANECA**  
Shopping & Convention Center

Com uma infraestrutura completa e próximo ao Centro, Jardins e Av. Paulista, a região passa por uma acelerada revitalização e valorização, ganhando novos empreendimentos.

Há 15 empreendimentos imobiliários em fase de construção em um raio médio de 1 km de distância do Shopping.

O Shopping Frei Caneca está localizado a 700m da Estação Higienópolis Mackenzie (Linha 4) e a 400m da nova estação do metrô 14 BIS (Linha 6), com previsão de entrega em 2025.

O parque Augusta, inaugurado em novembro de 2021, que se tornou referência na região, está a 650m de distância. O Shopping Frei Caneca foi um marco na transformação da região.



## CENTRO DE CONVENÇÕES

**O Shopping Frei Caneca também abriga um importante agregador de público. O Centro de Convenções Frei Caneca, com mais de 10.000 m<sup>2</sup> de área, distribuídos nos 4<sup>o</sup>, 5<sup>o</sup> e 6<sup>o</sup> pavimentos, possui salas modulares para 100 a 2.000 assentos, atraindo um grande número de empresários, executivos e profissionais liberais de todas as áreas. Em seus 22 anos, recebeu mais de 8 milhões de visitantes e centenas de feiras e congressos de diversos setores nacionais e internacionais.**

**No 3<sup>o</sup> andar está localizado o SNE Experience Studio Streaming, um espaço para produção de eventos híbridos e gravações que requerem alta tecnologia em audiovisual, com equipamentos de última geração, com 300m<sup>2</sup> para até 100 pessoas.**

## SALAS DE CINEMA

**O Espaço Itaú de Cinema, considerado o que possui melhor programação de São Paulo, possui nove salas com projeção digital sendo uma delas com tecnologia 3D.**





## ESPAÇOS CULTURAIS.

**Como um importante gerador de cultura, o Shopping Frei Caneca é elencado como endereço para quem busca arte e entretenimento na cidade de São Paulo.**

**Teatro Opus Frei Caneca, que é considerado um dos melhores do estado de São Paulo, está localizado no 7º Piso e possui capacidade para 600 espectadores, e um dos maiores palcos do Brasil.**

**Teatro Nair Bello, localizado no 3º Piso, possui capacidade para 200 espectadores e está integrado a Escola de Atores Wolf Maya que desenvolve e prepara profissionais para televisão, teatro e cinema.**



## GRANDES MARCAS MOVIMENTAM NOSSOS CORREDORES

**RCHLO**  
RIACHUELO

**MASTER**  
SUPERMERCADOS

**OUTBACK**  
STEAKHOUSE®

**LOJAS AMERICANAS**

**VIVARA**

**havaianas**

**Kalunga**

**PANDORA**

**X HERING**

**CMICADO**

**chillibean**

**Levi's**

**KINGS**  
sneakers

**WM**  
ESCOLA  
DE ATORES  
WOLF MAYA

**YOUCOM**

**vivo**

**L'OCCITANE**  
AU BRÉSIL

**Claro**

**espaço**  
**Itaú**  
de cinema

**H HAVANNA**

**ELLUS**

**DAISO**  
JAPAN

**oBoticário**

**TEATRO**  
OPUS **FREI**  
**CANECA**

## SERVIÇOS

-  LOTÉRIA
-  SWIFT
-  CVC
-  DROGARIA SÃO PAULO
-  DROGASIL
-  BRADESCO
-  CAIXA
-  GANZA
-  ESPAÇO LASER
-  CONFIDENCE CÂMBIO
-  FRISSON CÂMBIO E TURISMO
-  STUDIO VELOCITY
-  BOTOCLINIC
-  ACQUAZERO
-  MURAOKA
-  OMO LAVANDERIA
-  ESPAÇO FAMÍLIA/ EMPRÉSTIMO DE CARRINHO DE BEBÊ
-  PET FRIENDLY
-  BOX-SELF STORAGE
-  CADEIRA MOTORIZADA
-  ALUGUEL DE CARROS/MOVIDA



## UM MIX DELICIOSO DE OPÇÕES

### ÁREA GOURMET



### ALIMENTAÇÃO



# LOJAS DE A a Z.

ACIUM  
 ACQUAZERO  
 AMERICANAS EXPRESS  
 ARRANJOS EXPRESS  
 ATELIER SEPAROVIC  
 BOALI  
 BOLO DA MADRE  
 BOSCHINI  
 BOTOCLINIC  
 BRADESCO  
 BAGGAGIO  
 BURGER KING  
 CACAU SHOW  
 CAFÉ DO PONTO  
 CAIXA 24 HORAS  
 CAIXA ECONOMICA  
 CAMICADO  
 CAPIMASTER  
 CASA BAUDUCCO  
 CELL CASE  
 CELL CASE  
 CHAVEIRO FREI CANECA  
 CHILLI BEANS  
 CINEMA - ESPAÇO ITAÛ DE CINEMA  
 CLARO  
 CLÍNICA ESPAÇO LASER  
 CORAÇÃO MINEIRO  
 CROMA CAFÉ

CVC  
 DAISO JAPAN  
 DENY TENNIS  
 DIVINO FOGÃO  
 DROGARIA SÃO PAULO  
 DROGASIL  
 ELLUS  
 EMPADA BRASIL  
 EMPÓRIO FREI CANECA  
 FACEDOCTOR  
 FIRST CLASS  
 FINI  
 FRISSON - CÂMBIO E TURISMO  
 GANZA BARBEARIA  
 GENDAI  
 GIFT SMART  
 HAPPY PLAY PETS (em breve)  
 HAVAIANAS  
 HAVANNA  
 HERING  
 ICEMELLOW SORVETES & CIA  
 ISOLUTION  
 JET PRINTER  
 KALUNGA  
 KFC  
 KING SUPLEMENTOS  
 KINGS SNEAKERS  
 KODAK EXPRESS DIGITAL E ÓTICA  
 KOMBI SUNSHINE

KOPENHAGEN  
 LA BASQUE (em breve)  
 LASER & CO  
 LAHMAJUN  
 LATIFE QUILO ÁRABE  
 LE POSTICHE  
 LEVI'S STORE  
 LIVRARIA DO ESPAÇO  
 L'OCCITANE AU BRÉSIL  
 LOTERICA ESTRELA DA SORTE  
 LUPO  
 MANIA DE CHURRASCO  
 MASTER SUPERMERCADOS  
 MC DONALD'S  
 ME.LINDA  
 MONTANA (em breve)  
 MORANA  
 MOVIDA  
 MURAOKA MASSOTERAPIA  
 NORTH BAR & GRILL  
 NUTRAFIT  
 O BOTICÁRIO  
 OAK BERRY  
 OMO LAVANDERIA  
 ORTOBOM  
 ÓTICAS CAROL  
 ÓTICAS CHILLI BEANS  
 OUTBACK STEAKHOUSE  
 PALMIPÉ

PANDORA  
 PATEO DA LUZ  
 POLIMAIA  
 POSH  
 PRIME EXPRESS  
 PRIMO COZINHA DIVINA  
 RIACHUELO  
 RIZZO ITALIAN GOURMET  
 SAMSUNG  
 SNE  
 SOBRAL  
 SÓBRANCELHAS  
 SOCIETÁ HAIR  
 SOMOS+ODONTO  
 SPOLETO  
 STARBUCKS  
 STUDIO VELOCITY  
 SWIFT  
 TEMAKERIA E CIA.  
 TOUTI COSMETICS  
 UNO CONCETTO/ VIA UNO  
 UZO CLOTHING  
 VERSAN  
 VIA LASER  
 VIVENDA DO CAMARÃO  
 VIVO  
 XIUX  
 YOUCOM

shopping  
**FREICANECA**

RUA FREI CANECA, 569 | CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO/SP  
(11) 3472-2075  
[www.freicanecashopping.com.br](http://www.freicanecashopping.com.br)

Administração:



Tel.: (11) 5102-3131  
[www.adshopping.com.br](http://www.adshopping.com.br)

Comercialização:



Tel: (11) 5508-4500  
[www.admail.com.br](http://www.admail.com.br)



Tel: (11) 94060-6666  
[www.alugaeon.com.br](http://www.alugaeon.com.br)